

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

รายงานการสอบทานและข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล
สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการ
บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 และงบกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมแบบย่อของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้สอบทานข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบถามบุคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชีและการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

(นางสาวเตชินี พรเพ็ญพบ)
ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 10769

บริษัท สอบบัญชีธรรมนิติ จำกัด
กรุงเทพมหานคร
วันที่ 8 สิงหาคม 2568

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

2

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568

สินทรัพย์

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	63,203	32,841	46,953	17,774
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	4.4, 5	24,415	33,040	4,773
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4.4	40,000	40,000	40,000
ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	6	18,834	18,834	496
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	4.4, 7	128,895	167,610	167,610
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		270	331	270
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		275,617	292,656	221,387
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	8	42,535	52,535	42,535
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน		12,490	12,442	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	9	-	-	230,988
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	4.4, 5	2,113	3,131	2,113
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4.4	-	-	3,308
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	10	109,112	113,670	109,112
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	11	450,456	464,973	57,538
สินทรัพย์สิทธิการใช้	12	45,684	48,169	3,709
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	13	26,086	26,879	111
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		1,247	1,165	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		406	422	3
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		690,129	723,386	449,417
รวมสินทรัพย์		965,746	1,016,042	670,804

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หมายเหตุ	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	
หนี้สินหมุนเวียน					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	4.4, 14	6,818	6,892	4,288	4,367
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	36,804	36,288	-	-
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระ ภายในหนึ่งปี	16	2,794	2,997	508	752
ภาษีเงิน ใต้บังคับบุคคลต่างจ่าย		509	-	-	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน		46,925	46,177	4,796	5,119
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	15	124,241	142,807	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่า	16	42,960	43,674	1,788	1,623
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน		3,820	3,573	3,547	3,319
ประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน	17	6,865	6,742	-	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		177,886	196,796	5,335	4,942
รวมหนี้สิน		224,811	242,973	10,131	10,061
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 818,024,729 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		818,025	818,025	818,025	818,025
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 818,024,729 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1.00 บาท		818,025	818,025	818,025	818,025
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		624,226	624,226	624,226	624,226
ส่วนต่ำจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการลงทุนใน บริษัทย่อย		(585)	(585)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สะสม จัดสรรแล้ว					
ทุนสำรองตามกฎหมาย		9,834	9,834	9,834	9,834
ยังไม่ได้จัดสรร		(710,565)	(678,431)	(791,412)	(757,345)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		740,935	773,069	660,673	694,740
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		965,746	1,016,042	670,804	704,801

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

4

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568

หมายเหตุ	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2568	2567	2568	2567	
รายได้					
รายได้จากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้า	23	20,439	22,147	1,892	2,124
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า	4.3	211	187	1,411	487
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง	4.3	3,206	2,987	3,416	3,227
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์		-	2,680	-	2,680
รายได้อื่น	4.3, 19	5,921	4,603	14,436	11,212
รวมรายได้		29,777	32,604	21,155	19,730
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนจำหน่ายกระแสไฟฟ้า		10,011	10,720	919	973
ต้นทุนการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า		834	251	834	251
ต้นทุนการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง		2,486	2,469	2,486	2,469
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์		-	2,011	-	2,011
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		96	439	52	392
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4.3	9,417	8,741	7,256	6,927
ค่าใช้จ่ายอื่น	20	10,138	1,493	11,115	1,754
รวมค่าใช้จ่าย		32,982	26,124	22,662	14,777
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน		(3,205)	6,480	(1,507)	4,953
ต้นทุนทางการเงิน		2,766	3,381	30	10
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		(5,971)	3,099	(1,537)	4,943
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	21	470	(45)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด		(6,441)	3,144	(1,537)	4,943
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		(6,441)	3,144	(1,537)	4,943
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท)					
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	22	(0.008)	0.004	(0.002)	0.006

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

5

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568

หมายเหตุ	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2568	2567	2568	2567	
รายได้					
รายได้จากการจำหน่ายกระแสไฟฟ้า	23	44,421	44,774	4,130	4,312
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า	4.3	1,027	793	3,201	1,393
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง	4.3	6,208	5,850	6,628	6,330
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์		626	2,680	626	2,680
รายได้อื่น	4.3, 19	7,344	21,282	15,856	27,916
รวมรายได้		59,626	75,379	30,441	42,631
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนจำหน่ายกระแสไฟฟ้า		20,040	21,331	1,838	1,967
ต้นทุนการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า		1,963	841	1,963	841
ต้นทุนการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง		4,891	4,768	4,891	4,768
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์		86	2,011	86	2,011
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		678	1,056	591	962
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	4.3	18,955	17,596	14,822	13,666
ค่าใช้จ่ายอื่น	20	39,033	2,675	40,240	3,195
รวมค่าใช้จ่าย		85,646	50,278	64,431	27,410
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน		(26,020)	25,101	(33,990)	15,221
ต้นทุนทางการเงิน		5,686	6,886	77	21
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		(31,706)	18,215	(34,067)	15,200
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	21	428	(31)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด		(32,134)	18,246	(34,067)	15,200
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		(32,134)	18,246	(34,067)	15,200
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท)					
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	22	(0.039)	0.022	(0.042)	0.019

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

6

บริษัท กรีน รีซอร์สเชส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบบุคลากรเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568

	พันบาท					
	งบบุคลากรรวม					
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนต่ำจากการ เปลี่ยนแปลงสัดส่วน การลงทุนในบริษัทย่อย	กำไร (ขาดทุน) สะสม		รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
				จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	818,025	624,226	(585)	9,834	(684,319)	767,181
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด						
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	18,246	18,246
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2567	818,025	624,226	(585)	9,834	(666,073)	785,427
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	818,025	624,226	(585)	9,834	(678,431)	773,069
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด						
ขาดทุนสำหรับงวด	-	-	-	-	(32,134)	(32,134)
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	818,025	624,226	(585)	9,834	(710,565)	740,935

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

7

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568

	พันบาท				รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น
	งบบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	กำไร (ขาดทุน) สะสม		
			จัดสรรแล้ว ทุนสำรอง ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้ จัดสรร	
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2567	818,025	624,226	9,834	(753,557)	698,528
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด					
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	15,200	15,200
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2567	818,025	624,226	9,834	(738,357)	713,728
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2568	818,025	624,226	9,834	(757,345)	694,740
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด					
ขาดทุนสำหรับงวด	-	-	-	(34,067)	(34,067)
ยอดคงเหลือปลายงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	818,025	624,226	9,834	(791,412)	660,673

หมายเหตุประกอบงบบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบบการเงินระหว่างกาลนี้

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

8

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	(32,134)	18,246	(34,067)	15,200
ปรับรายการที่กระทบกำไร (ขาดทุน) เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
การปรับปรุงด้วยค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	428	(31)	-	-
การปรับปรุงด้วยต้นทุนทางการเงิน	5,686	6,886	77	21
การปรับปรุงด้วยรายได้ดอกเบี้ย	(2,257)	(3,026)	(2,241)	(3,010)
การปรับปรุงด้วยเงินปันผลรับ	(4,872)	(4,160)	(13,422)	(10,810)
การปรับปรุงด้วยลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่นลดลง	9,534	6,163	4,009	1,614
การปรับปรุงด้วยต้นทุนพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ลดลง	-	2,214	-	2,214
การปรับปรุงด้วยเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	387	(715)	596	210
การปรับปรุงด้วยค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย	18,305	17,958	4,909	4,505
การปรับปรุงด้วยผลขาดทุนจากการซื้อขายของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	516	520
การปรับปรุงด้วยหนี้สูญและผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	3	6	695	6
การปรับปรุงด้วยขาดทุนจากการปรับลดมูลค่าสินค้า (โอนกลับ)	-	(393)	-	(393)
การปรับปรุงด้วยประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	247	204	228	185
การปรับปรุงด้วย (กำไร) ขาดทุนจากสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	39,033	(11,289)	39,033	(11,289)
การปรับปรุงอื่นที่กระทบยอด (กำไร) ขาดทุน	6	539	(253)	320
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) การดำเนินงาน	34,366	32,602	80	(707)
ภาษีเงินได้รับคืน (จ่ายออก)	(271)	(170)	(270)	(170)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	34,095	32,432	(190)	(877)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากธนาคารที่คิดภาวะค้าประกันเพิ่มขึ้น	(48)	(50)	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	(318)	(27,947)	(318)	(27,947)
เงินสดรับจากการขายสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	10,000	9,435	10,000	9,435
เงินสดจ่ายเพื่อเงินให้กู้ยืม	-	(40,000)	-	(40,000)
เงินสดรับชำระคืนจากเงินให้กู้ยืม	-	40,000	-	42,000
เงินสดจ่ายเพื่อซื้ออุปกรณ์	(189)	(524)	(176)	(437)
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์	4,918	-	4,918	-
เงินสดรับจากเงินปันผล	4,872	4,160	13,422	10,810
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	2,402	3,032	2,354	3,023
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	21,637	(11,894)	30,200	(3,116)

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดรับจากเงินทดรองรับจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	11,000
เงินสดจ่ายเพื่อชำระหนี้กู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	(18,050)	(17,479)	-	-
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(1,591)	(993)	(754)	(195)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(5,729)	(6,821)	(77)	(21)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมจัดหาเงิน	(25,370)	(25,293)	(831)	10,784
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) - สุทธิ	30,362	(4,755)	29,179	6,791
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	32,841	55,743	17,774	40,975
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด	63,203	50,988	46,953	47,766
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด :				
โอนอุปกรณ์ไปเป็นสินทรัพย์สิทธิการใช้	889	-	889	-
โอนเจ้าหนี้ค่าซื้อทรัพย์สินไปเป็นหนี้สินสัญญาเช่า	675	-	675	-
เจ้าหนี้จากการซื้ออุปกรณ์เพิ่มขึ้น	340	-	-	-
ดอกเบี้ยค้างจ่ายเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(165)	(54)	-	-
ดอกเบี้ยค้างรับ (เพิ่มขึ้น) ลดลง	144	6	113	13

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาลเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

วันที่ 30 มิถุนายน 2568

1. ข้อมูลทั่วไป

1.1 ภูมิสำเนาและสถานะทางกฎหมายของกลุ่มบริษัท

การจดทะเบียน : บริษัท ได้จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทะเบียน
เลขที่ 0107548000587 เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม พ.ศ. 2548

ที่ตั้งบริษัท สำนักงานใหญ่ : เลขที่ 405 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัด
นนทบุรี

ที่ตั้งโครงการพลังงานแสงอาทิตย์

บริษัท แห่งที่ 1 : เลขที่ 242/1 หมู่ที่ 4 ตำบลพัฒนานิคม อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี

บริษัทย่อย แห่งที่ 1 : เลขที่ 350-351 หมู่ที่ 10 ตำบลคลองม่วง อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา

บริษัทย่อย แห่งที่ 2 : เลขที่ 304 ตำบลสระขวัญ อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว

1.2 ลักษณะการดำเนินงานและกิจกรรมหลัก

กลุ่มบริษัทประกอบธุรกิจหลักเกี่ยวกับธุรกิจพลังงานทางเลือกและการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

2. หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

2.1 หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทาง
การเงินระหว่างกาล และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
(ก.ล.ต.) ไทย ซึ่งได้กำหนดเพื่อเป็นการให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด
โดยเน้นการให้ข้อมูลเพิ่มเติมที่เป็นปัจจุบันเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์ และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อ
ไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว งบการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่
กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมเว้นแต่จะเปิดเผยเป็นอย่าง
อื่นในนโยบายการบัญชี

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทใช้เป็นทางการตามกฎหมาย
งบการเงินฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินฉบับภาษาไทยดังกล่าว

2.2 หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

2.2.1 งบการเงินรวมได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (ซึ่งต่อไปนี้จะรวมเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	อัตราส่วนของการถือหุ้น (ร้อยละของจำนวนหุ้นจดทะเบียน)		
		ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31	จัดตั้งขึ้น ที่ประเทศ
		มิถุนายน 2568	ธันวาคม 2567	
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	พัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	99.99	99.99	ประเทศไทย
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	ประเทศไทย
บริษัท เวนคัส โซลาร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	ประเทศไทย

2.2.2 บริษัทจะถือว่ามี การควบคุมกิจการที่เข้าไปลงทุนหรือบริษัทย่อยได้ หากบริษัทมีสิทธิได้รับหรือมีส่วนได้เสียในผลตอบแทนของกิจการที่เข้าไปลงทุน และสามารถใช้อำนาจในการสั่งการกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญต่อจำนวนเงินผลตอบแทนนั้นได้

2.2.3 บริษัทนำงบการเงินของบริษัทย่อยมารวมในการจัดทำงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่บริษัทมีอำนาจในการควบคุมบริษัทย่อยจนถึงวันที่บริษัทสิ้นสุดการควบคุมบริษัทย่อยนั้น

2.2.4 งบการเงินรวมจัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีเดียวกันสำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกันหรือเหตุการณ์ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกัน

2.2.5 ยอดคงค้างระหว่างกลุ่มบริษัท รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญได้ถูกตัดออกจากงบการเงินรวมนี้แล้ว

2.3 มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ที่มีผลบังคับใช้ในงวดปัจจุบัน

ในระหว่างงวด กลุ่มบริษัทได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับปรับปรุง 2567 มาถือปฏิบัติ ซึ่งการปรับปรุงนี้เพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดขึ้นโดยมาตรฐานการรายงานทางการเงินระหว่างประเทศ ซึ่งเป็นฉบับปรับปรุงตามมาตรฐานการบัญชีระหว่างประเทศ ฉบับรวมเล่มปี 2567 (Bound Volume 2024 Consolidated without early application) โดยจะมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2568

การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินดังกล่าวมาถือปฏิบัติไม่มีผลกระทบต่ออย่าง เป็นสาระสำคัญต่องบการเงินในงวดปัจจุบัน

3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

นโยบายการบัญชีที่สำคัญที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2567

4. บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

เพื่อวัตถุประสงค์ในการจัดทำงบการเงิน บุคคลหรือกิจการเป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับกลุ่มบริษัท หากกลุ่มบริษัทมีอำนาจควบคุมหรือควบคุมร่วมกันทั้งทางตรงและทางอ้อมหรือมีอิทธิพลอย่างมีสาระสำคัญต่อบุคคลหรือกิจการในการตัดสินใจทางการเงินและการบริหารหรือในทางกลับกัน โดยที่กลุ่มบริษัทมีการควบคุมเดียวกันหรือมีอิทธิพลอย่างมีสาระสำคัญเดียวกัน การเกี่ยวข้องกันนี้อาจเป็นรายบุคคลหรือเป็นกิจการ

4.1 ลักษณะความสัมพันธ์กับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สรุปได้ดังนี้

ชื่อบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์
<u>บริษัทย่อย</u>	
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และมีกรรมการร่วมกัน
บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด	บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และมีกรรมการร่วมกัน
บริษัท เวนต์ูส โซลาร์ จำกัด	บริษัทเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่และมีกรรมการร่วมกัน
<u>บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน</u>	
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี จำกัด (มหาชน)	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท โรงพยาบาลวิภาวดี จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท คันทรี กรุ๊ป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	มีผู้ถือหุ้นเป็นผู้ถือหุ้นและกรรมการในบริษัท ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่
บริษัท เทพารักษ์พัฒนาการ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท เลอ เดสติไนน์ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท ทีละแก้ว จำกัด	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
บริษัท โก โซลาร์ จำกัด	มีผู้ถือหุ้นร่วมกัน
บริษัท บลูโอเชียน เอเจนซี จำกัด	มีบุคคลใกล้ชิดกับผู้ถือหุ้นและกรรมการเป็น ผู้ถือหุ้นและกรรมการ
บริษัท ไดนาสตีเซรามิก จำกัด (มหาชน)	มีผู้ถือหุ้นและกรรมการร่วมกัน
<u>บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</u>	
กรรมการและผู้บริหารสำคัญ	บุคคลที่มีอำนาจและความรับผิดชอบในการ บริหารงาน
บุคคลที่เกี่ยวข้องกันอื่น ๆ	บุคคลใกล้ชิดกับผู้ถือหุ้นและกรรมการ

4.2 นโยบายการกำหนดราคาสำหรับรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง	ราคาตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน
เงินปันผลรับ	ตามอัตราที่ประกาศจ่าย
ดอกเบี้ยรับ	อัตราตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา
รายได้อื่น	ราคาที่ตกลงร่วมกัน
ค่าใช้จ่ายอื่น	ราคาที่ตกลงร่วมกัน
ซื้อสินทรัพย์ทางการเงินอื่น	ราคาตลาด
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร	ตามที่ได้รับอนุมัติโดยกรรมการและ/หรือผู้ถือหุ้น

4.3 รายการสำคัญที่เกิดขึ้นกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า				
บริษัทย่อย	-	-	1,199	300
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	204	187	204	187
รวม	204	187	1,403	487
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง				
บริษัทย่อย	-	-	210	240
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	136	101	136	101
รวม	136	101	346	341
เงินปันผลรับ				
บริษัทย่อย	-	-	8,550	6,650
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	2,500	960	2,500	960
รวม	2,500	960	11,050	7,610
ดอกเบี้ยรับ				
บริษัทย่อย	-	-	38	39
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	798	798	798	798
รวม	798	798	836	837
รายได้อื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	3	-	3	-
ค่าใช้จ่ายอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	54	-	44
ซื้อสินทรัพย์ทางการเงินอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	2,726	-	2,726
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	4,617	4,099	3,507	3,049
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	42	39	42	39
รวม	4,659	4,138	3,549	3,088

	พันบาท			
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
รายได้จากการให้บริการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า				
บริษัทย่อย	-	-	2,173	600
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	483	793	483	793
รวม	483	793	2,656	1,393
รายได้จากการให้เช่าและบริการที่เกี่ยวข้อง				
บริษัทย่อย	-	-	420	480
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	231	191	231	191
รวม	231	191	651	671
เงินปันผลรับ				
บริษัทย่อย	-	-	8,550	6,650
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	2,500	960	2,500	960
รวม	2,500	960	11,050	7,610
ดอกเบี้ยรับ				
บริษัทย่อย	-	-	76	81
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,587	1,596	1,587	1,596
รวม	1,587	1,596	1,663	1,677
รายได้อื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	4	-
ค่าใช้จ่ายอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	290	527	280	517
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	10	-	10	-
รวม	300	527	290	517
ซื้อสินทรัพย์ทางการเงินอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	18,172	-	18,172
ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	9,201	8,245	6,981	6,145
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	85	78	85	78
รวม	9,286	8,323	7,066	6,223

4.4 ยอดคงเหลือกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 และวันที่ 31 ธันวาคม 2567 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัทย่อย	-	-	519	1,023
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	2,251	3,966	2,251	3,966
รวม	2,251	3,966	2,770	4,989
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	2,113	3,131	2,113	3,131
สินทรัพย์ทางการเงินอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	69,000	88,000	69,000	88,000
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	1,101	410	1,101	410

เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

- รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ในระหว่างงวด		ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568
		เพิ่มขึ้น	ลดลง	
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น				
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	40,000	-	-	40,000

เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2564 บริษัทได้ทำสัญญาให้กู้ยืมเงินกับบริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จำนวน 40.00 ล้านบาท กำหนดชำระคืนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2565 โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.00 ต่อปี จ่ายชำระดอกเบี้ยทุกๆ 3 เดือน โดยมีหลักประกันการกู้ยืมเงินเป็นหุ้นของบริษัท คันทรี กรุป โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 80 ล้านหุ้น ซึ่งผู้กู้เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในหุ้นดังกล่าวตามสัญญาจำนำหุ้นที่ทำระหว่างกัน ต่อมาเมื่อครบกำหนดชำระคืนเงินกู้ บริษัทได้มีการทำบันทึกข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาให้กู้ยืมเงินเพื่อแก้ไขวันที่ครบกำหนดชำระคืนในสัญญาเงินกู้ดังกล่าว ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 และวันที่ 31 ธันวาคม 2567 แก้ไขวันครบกำหนดเป็นวันที่ 30 มิถุนายน 2569 และ 2568 ตามลำดับ ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2568 ผู้กู้ได้ให้บริษัทในเครือแห่งหนึ่งของผู้กู้เข้าทำสัญญาหลักประกันสิทธิการเช่าห้องชุด โดยมีมูลค่าขายตามสัญญาเป็นจำนวนเงิน 54.97 ล้านบาท เพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ตามสัญญาการกู้ยืมเงินกับบริษัทเพิ่มเติม

- รายการเปลี่ยนแปลงของเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้อง สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ณ วันที่ 31	ในระหว่างงวด		ณ วันที่ 30
	ธันวาคม 2567	เพิ่มขึ้น	ลดลง	มิถุนายน 2568
เงินให้กู้ยืมระยะยาว				
บริษัทย่อย	4,000	-	-	4,000
หัก ผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	-	(692)	-	(692)
สุทธิ	4,000	(692)	-	3,308

เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่บริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 21 กันยายน 2565 บริษัทได้ทำสัญญาให้กู้ยืมเงินกับบริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จำนวนเงิน 20.00 ล้านบาท ในอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.85 ต่อปี กำหนดชำระคืนทั้งหมดภายใน 3 ปี นับจากวันที่ทำสัญญา

5. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31
	มิถุนายน 2568	ธันวาคม 2567	มิถุนายน 2568	ธันวาคม 2567
ลูกหนี้การค้า				
ลูกหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
อายุนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	232	1,987	713	2,457
รวม	232	1,987	713	2,457
ลูกหนี้การค้า - กิจการอื่น				
อายุนี้คงค้างนับจากวันที่ถึงกำหนดชำระ				
รายได้ค้างรับ	7,084	7,880	661	800
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	6,458	7,341	158	90
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	-	776	-	776
เกิน 3 เดือนขึ้นไป	31,093	31,093	31,093	31,093
รวม	44,635	47,090	31,912	32,759
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(31,093)	(31,093)	(31,093)	(31,093)
สุทธิ	13,542	15,997	819	1,666
รวมลูกหนี้การค้า - สุทธิ	13,774	17,984	1,532	4,123

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ (หมายเหตุ 5.1)				
ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4,124	5,092	4,124	5,092
หัก ถึงกำหนดชำระเกินกว่า 1 ปี	(2,113)	(3,131)	(2,113)	(3,131)
รวมลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระสุทธิ	2,011	1,961	2,011	1,961
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น (หมายเหตุ 5.2)				
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	9	18	47	571
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการอื่น	54,621	59,077	47,183	47,225
รวม	54,630	59,095	47,230	47,796
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(46,000)	(46,000)	(46,000)	(46,000)
รวมลูกหนี้หมุนเวียนอื่น - สุทธิ	8,630	13,095	1,230	1,796
รวมลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น- สุทธิ	24,415	33,040	4,773	7,880

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับลูกหนี้ที่รับรู้ในกำไรหรือขาดทุน สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับงวด	-	3	-	3
หนี้สูญที่ตัดจำหน่ายสำหรับงวด	3	3	3	3

5.1 ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ

ลูกหนี้ภายใต้สัญญาผ่อนชำระ ประกอบด้วย

	พันบาท							
	งบการเงินรวม/งบการเงินเฉพาะกิจการ							
	ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		ถึงกำหนดชำระเกินกว่าหนึ่งปี		เกินกำหนดชำระ		รวม	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
ลูกหนี้ตามสัญญาผ่อนชำระ	2,323	2,323	2,323	3,484	-	-	4,646	5,807
หัก ดอกเบี้ยที่ยังไม่ถึงเป็นรายได้	(160)	(210)	(58)	(125)	-	-	(218)	(335)
ภาษีขาดรอดตัดบัญชี	(152)	(152)	(152)	(228)	-	-	(304)	(380)
ลูกหนี้ตามสัญญาผ่อนชำระ - สุทธิ	2,011	1,961	2,113	3,131	-	-	4,124	5,092

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 และวันที่ 31 ธันวาคม 2567 สัญญาผ่อนชำระของบริษัทมีระยะเวลาคงเหลือตามสัญญาคงเหลือโดยประมาณ 24 เดือน และ 30 เดือน ตามลำดับ และมีกำหนดการจ่ายค่างวดเท่ากันทุกงวด

5.2 ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
ลูกหนี้เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	46,000	46,000	46,000	46,000
ลูกหนี้กรมสรรพากร	6,174	8,876	-	164
ต้นทุนบริการจ่ายล่วงหน้า	297	208	297	208
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	1,839	3,458	702	426
ดอกเบี้ยค้างรับ	188	332	173	286
อื่น ๆ	132	221	58	712
รวม	54,630	59,095	47,230	47,796
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น				
ลูกหนี้เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน	(46,000)	(46,000)	(46,000)	(46,000)
สุทธิ	8,630	13,095	1,230	1,796

6. ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย
ต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
ต้นทุนค่าที่ดิน	3,766	3,766	67	67
ต้นทุนอาคารและอื่น ๆ	16,191	16,191	527	527
รวม	19,957	19,957	594	594
หัก ค่าเนื่องจากการลดมูลค่า	(1,123)	(1,123)	(98)	(98)
สุทธิ	18,834	18,834	496	496

การเปลี่ยนแปลงของต้นทุนการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด	18,834	37,373	496	19,035
บวก เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	165	-	165
หัก ลดลงระหว่างงวด	-	(2,379)	-	(2,379)
ขาดทุนจากการลดมูลค่า	-	393	-	393
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด	18,834	35,552	496	17,214

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
มูลค่าสินค้าคงเหลือที่ปรับลดลง (กลับรายการ) และรับรู้เป็นต้นทุนขายสำหรับงวด	-	(393)	-	(393)

7. สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
	สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่า ยุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน ตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาด หุ้นสามัญ	198,048	197,730	198,048
บวก กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดขึ้นจริงจาก การวัดมูลค่า	(69,153)	(30,120)	(69,153)	(30,120)
รวม	128,895	167,610	128,895	167,610

รายการเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนในตราสารทุนในความต้องการของตลาด สำหรับงวดหกเดือน
สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ราคาตามบัญชีต้นงวด	167,610	122,191	167,610	122,191
ซื้อเงินลงทุน	318	27,947	318	27,947
ขายเงินลงทุน	-	(12,081)	-	(12,081)
การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม	(39,033)	13,935	(39,033)	13,935
ราคาตามบัญชีปลายงวด	128,895	151,992	128,895	151,992

8. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียน ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม				
ผ่านกำไรขาดทุน				
ตราสารทุนที่ไม่ได้อยู่ในความต้องการของตลาด				
(หมายเหตุ 8.1)	185,000	185,000	185,000	185,000
บวก กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่า	(152,465)	(152,465)	(152,465)	(152,465)
	<u>32,535</u>	<u>32,535</u>	<u>32,535</u>	<u>32,535</u>
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย				
หุ้นกู้ (หมายเหตุ 8.2)	10,000	20,000	10,000	20,000
รวม	<u>42,535</u>	<u>52,535</u>	<u>42,535</u>	<u>52,535</u>

8.1 ตราสารทุนที่ไม่ได้อยู่ในความต้องการของตลาด ประกอบด้วย

ชื่อบริษัท	ประเภทกิจการ	ทุนที่เรียกชำระแล้ว (พันบาท)		สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท (ร้อยละ)	
		ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
		บริษัท ภูเก็ตเพนินซูลา จำกัด	โรงแรม	600,000	600,000
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	โรงแรม	500,000	500,000	9.00	9.00

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
ราคาหุ้นเงินลงทุน				
บริษัท ภูเก็ตเพนินซูลา จำกัด	140,000	140,000	140,000	140,000
บริษัท ออรา ครีม จำกัด	45,000	45,000	45,000	45,000
รวม	<u>185,000</u>	<u>185,000</u>	<u>185,000</u>	<u>185,000</u>

8.2 หุ้นกู้

เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2565 บริษัทได้ซื้อหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีประกันของบริษัทแมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน จำนวน 10.00 ล้านบาท หุ้นกู้มีอายุ 3 ปี ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2568 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 7.10 ต่อปี จะได้รับดอกเบี้ยทุก 3 เดือน ตลอดอายุหุ้นกู้

เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2565 บริษัทได้ซื้อหุ้นกู้ประเภทไม่ด้อยสิทธิ มีประกันของบริษัทแมกโนเลีย ควอลิตี้ ดีเวล็อปเม้นต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด ผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนดไถ่ถอน จำนวน 10.00 ล้านบาท หุ้นกู้มีอายุ 2 ปี 11 เดือน 29 วัน ครบกำหนดไถ่ถอนปี 2568 อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 7.10 ต่อปี จะได้รับดอกเบี้ยทุก 3 เดือน ตลอดอายุหุ้นกู้

9. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อย ประกอบด้วย

ชื่อบริษัทย่อย	ประเภทธุรกิจ	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
		สัดส่วนการถือหุ้น		พันบาท			
		(ร้อยละ)		ทุนที่เรียกชำระแล้ว		วิธีราคาทุน	
		ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	พัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	99.99	99.99	12,000	12,000	22,000	22,000
บริษัท เอสเค วัน เทาเวอร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	100,000	100,000	114,368	114,368
บริษัท เวนคอส โซลาร์ จำกัด	ผลิตและจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์	99.99	99.99	100,000	100,000	103,296	103,296
รวม						239,664	239,664
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย							
บริษัท โอริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด						(8,676)	(8,160)
สุทธิ						230,988	231,504

เงินปันผลรับระหว่างงวด

บริษัทย่อย	พันบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด		สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุด	
	วันที่ 30 มิถุนายน		วันที่ 30 มิถุนายน	
	2568	2567	2568	2567
บริษัท เวนคอส โซลาร์ จำกัด	8,550	6,650	8,550	6,650
	8,550	6,650	8,550	6,650

10. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

รายการเปลี่ยนแปลงของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	113,670	113,670
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างงวด - มูลค่าสุทธิตามบัญชี	(1,996)	(1,996)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(2,562)	(2,562)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	109,112	109,112

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทเป็นอาคารชุดให้เช่า ในปี 2567 บริษัทได้มีการประเมินราคาโดยผู้ประเมินราคาอิสระ ด้วยวิธีพิจารณาจากรายได้ (Income Approach) โดยมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเป็นจำนวน 130.76 ล้านบาท

11. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	464,973	60,813
ซื้อสินทรัพย์เพิ่มระหว่างงวด - ราคาทุน	529	176
รับโอน (โอนออก) ระหว่างงวด - มูลค่าสุทธิตามบัญชี	(889)	(889)
จำหน่ายและตัดจำหน่ายระหว่างงวด - มูลค่าสุทธิตามบัญชี	(793)	(552)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(13,364)	(2,010)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	450,456	57,538

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 และวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทได้ใช้สิทธิเหนือพื้นดิน และเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิตกระแสไฟฟ้า ราคาทุนรวมเป็นจำนวนเงิน 542.44 ล้านบาท และ 542.44 ล้านบาท เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร (หมายเหตุ 15)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 และวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีทรัพย์สินที่คิดค่าเสื่อมราคาหมดแล้ว แต่ยังใช้งานอยู่มีราคาทุนรวมเป็นจำนวน 25.07 ล้านบาท และ 24.35 ล้านบาท (งบเฉพาะกิจการเป็นจำนวนเงิน 22.94 ล้านบาท และ 22.30 ล้านบาท) ตามลำดับ

12. สินทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	48,169	4,928
รับโอน (โอนออก) ระหว่างงวด - มูลค่าสุทธิตามบัญชี	889	889
ลดลงระหว่างงวด - มูลค่าสุทธิตามบัญชี	(1,788)	(1,788)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(1,586)	(320)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	45,684	3,709

13. สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสินทรัพย์ไม่มีตัวตน สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	26,879	128
ค่าตัดจำหน่ายสำหรับงวด	(793)	(17)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	26,086	111

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 และวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่คิดค่าตัดจำหน่ายหมดแล้ว แต่ยังใช้งานอยู่มีราคาทุนรวมเป็นจำนวน 0.72 ล้านบาท และ 0.60 ล้านบาท (งบเฉพาะกิจการเป็นจำนวนเงิน 0.60 ล้านบาท และ 0.60 ล้านบาท) ตามลำดับ

14. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
เจ้าหนี้เงินประกัน	15	15	15	15
รายได้รับล่วงหน้า	616	395	616	395
อื่น ๆ	470	-	470	-
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	1,101	410	1,101	410

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31
	มิถุนายน 2568	ธันวาคม 2567	มิถุนายน 2568	ธันวาคม 2567
กิจการอื่น				
เจ้าหนี้การค้า	1,329	1,096	428	458
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น				
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	673	1,586	305	1,020
เจ้าหนี้เงินประกัน	2,070	1,983	1,317	1,230
รายได้รับล่วงหน้า	551	583	551	563
อื่น ๆ	1,094	1,234	586	686
รวมเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	4,388	5,386	2,759	3,499
รวมเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	5,717	6,482	3,187	3,957
รวม	6,818	6,892	4,288	4,367

15. เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 30	ณ วันที่ 31
	มิถุนายน 2568	ธันวาคม 2567	มิถุนายน 2568	ธันวาคม 2567
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	161,351	179,465	-	-
ค่าธรรมเนียมในการจัดการเงินกู้ยืม				
รอตัดตามวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง	(306)	(370)	-	-
รวม	161,045	179,095	-	-
หัก ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนด				
ชำระภายในหนึ่งปี	(36,804)	(36,288)	-	-
สุทธิ	124,241	142,807	-	-

เมื่อวันที่ 10 กรกฎาคม 2561 บริษัทย่อยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงิน 210.00 ล้านบาท เพื่อจ่ายชำระค่าซื้อ โครงการพลังงานไฟฟ้าแสงอาทิตย์จากบริษัทแห่งหนึ่ง โดยเงินกู้ยืมดังกล่าวมีค่าธรรมเนียมในการจัดการกู้ยืมอัตราร้อยละ 0.50 ต่อปีของวงเงินกู้ และคิดอัตราดอกเบี้ย 6 ปีแรก ร้อยละ MLR-1.50 ต่อปี ปีถัดไปคิดดอกเบี้ยร้อยละ MLR-1.25 ต่อปี กำหนดให้ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน สำหรับเงินต้นกำหนดให้ชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน 143 งวด เริ่มงวดแรกเดือนกันยายน 2561 ด้วยจำนวนเงินที่แตกต่างกันโดยงวดที่ 1 ถึงงวดที่ 24 งวดละ 1.35 ล้านบาท, งวดที่ 25 ถึงงวดที่ 60 งวดละ 1.40 ล้านบาท, งวดที่ 61 ถึงงวดที่ 108 งวดละ 1.50 ล้านบาท, งวดที่ 109 ถึงงวดที่ 142 งวดละ 1.60 ล้านบาท และงวดที่ 143 (งวดสุดท้าย) ชำระส่วนที่เหลือทั้งหมด เงินกู้ยืมดังกล่าวค้ำประกันโดยอาคารและสิ่งปลูกสร้าง เครื่องจักรชุดผลิตไฟฟ้าและอุปกรณ์ และสิทธิเหนือที่ดินใน โครงการพลังงานแสงอาทิตย์ (หมายเหตุ 11) เงินฝากธนาคาร หุ้นสามัญและหุ้นบุริมสิทธิของบริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2562 บริษัทย่อยได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง วงเงิน 180.00 ล้านบาท เพื่อนำไปใช้สนับสนุนโครงการโรงผลิตกระแสไฟฟ้า โดยเงินกู้ยืมดังกล่าวมีค่าธรรมเนียมในการจัดการกู้ยืมอัตราร้อยละ 0.25 ต่อปีของวงเงินกู้ และคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR-2.15 ต่อปี กำหนดให้ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน สำหรับเงินต้นกำหนดให้ชำระคืนภายใน 10 ปีนับแต่วันเบิกเงินกู้ ครั้งแรก กำหนดให้ชำระเป็นงวดรายเดือน จำนวน 120 งวด เริ่มงวดแรกในเดือนที่เบิกเงินกู้ โดยงวดที่ 1 ถึง งวดที่ 119 งวดละ 1.84 ล้านบาทและงวดที่ 120 (งวดสุดท้าย) ชำระส่วนที่เหลือทั้งหมด เงินกู้ยืมดังกล่าว ค้ำประกันโดยเครื่องจักรชุดผลิตไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง (หมายเหตุ 11) หนี้ที่ออกและจำหน่ายทั้งหมดของบริษัทย่อย เงินฝากธนาคารและสิทธิในการรับเงินตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า และค้ำประกันโดยบริษัท

16. หนี้สินตามสัญญาเช่า

มูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าและการเคลื่อนไหวสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 แสดงได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือยกมา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	46,671	2,375
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	675	675
เพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ย	1,130	77
เงินจ่ายชำระ	(2,722)	(831)
ยอดคงเหลือยกไป ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	45,754	2,296
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระในหนึ่งปี	(2,794)	(508)
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระในหนึ่งปี	42,960	1,788

ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าที่รับรู้ในรายการต่อไปนี้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุน

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงิน เฉพาะกิจการ
ค่าเสื่อมราคา - สิ้นทรัพย์สิทธิการใช้	1,586	320
ดอกเบี้ยจ่าย	1,130	77
รวม	2,716	397

17. ประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน

รายการเปลี่ยนแปลงของประมาณการหนี้สินในการรื้อถอน สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ยอดคงเหลือยกมา ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	6,742	-
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	-
เพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ย	123	-
ยอดคงเหลือยกไป ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	6,865	-

18. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานที่น่าเสนอนี้สอดคล้องกับรายงานภายในของกลุ่มบริษัท ที่ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานได้รับและสอบทานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงาน ทั้งนี้ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทคือ กรรมการผู้จัดการของบริษัท

กลุ่มบริษัทมีรายได้หลักจากสามประเภทธุรกิจ โดยข้อมูลทางการเงินจำแนกตามประเภทธุรกิจสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 มีดังนี้

	ล้านบาท							
	งบการเงินรวม							
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน							
	ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจากแสงอาทิตย์		รวม	
2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567	
รายได้จากการขายและบริการ								
ประเภทของการรับรู้รายได้:								
ณ จุดใดจุดหนึ่ง	-	2.68	-	-	20.44	22.15	20.44	24.83
ตลอดช่วงระยะเวลา	-	-	3.21	2.99	0.21	0.18	3.42	3.17
รวมรายได้จากการขายและบริการทั้งสิ้น	-	2.68	3.21	2.99	20.65	22.33	23.86	28.00
หัก ต้นทุนขายและบริการ	-	(2.01)	(2.49)	(2.47)	(10.85)	(10.97)	(13.34)	(15.45)
กำไรขั้นต้น	-	0.67	0.72	0.52	9.80	11.36	10.52	12.55
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) อื่น							(4.22)	3.11
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย							(0.09)	(0.44)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร							(9.42)	(8.74)
ต้นทุนทางการเงิน							(2.76)	(3.38)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้							(0.47)	0.04
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด							(6.44)	3.14

	ล้านบาท							
	งบการเงินรวม							
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน							
	ธุรกิจพัฒนา อสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจาก แสงอาทิตย์		รวม	
2568	2567	2568	2567	2568	2567	2568	2567	
รายได้จากการขายและบริการ								
ประเภทของการรับรู้รายได้ :								
ณ จุดใดจุดหนึ่ง	0.63	2.68	-	-	44.42	44.77	45.05	47.45
ตลอดช่วงระยะเวลา	-	-	6.21	5.85	1.03	0.79	7.24	6.64
รวมรายได้จากการขาย								
และบริการทั้งสิ้น	0.63	2.68	6.21	5.85	45.45	45.56	52.29	54.09
หัก ต้นทุนขายและบริการ	(0.09)	(2.01)	(4.89)	(4.77)	(22.00)	(22.17)	(26.98)	(28.95)
กำไรขั้นต้น	0.54	0.67	1.32	1.08	23.45	23.39	25.31	25.14
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) อื่น							(31.69)	18.61
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย							(0.68)	(1.05)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร							(18.96)	(17.60)
ต้นทุนทางการเงิน							(5.69)	(6.89)
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้							(0.43)	0.03
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด							(32.14)	18.24

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 และวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทแสดงสินทรัพย์จำแนกตามส่วนงาน แยกตามประเภทธุรกิจ ได้ดังนี้

	ล้านบาท							
	งบการเงินรวม							
	ธุรกิจพัฒนา อสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจให้เช่าและบริการ		ธุรกิจผลิตพลังงานจาก แสงอาทิตย์		รวม	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
30 มิ.ย. 68	31 ธ.ค. 67	30 มิ.ย. 68	31 ธ.ค. 67	30 มิ.ย. 68	31 ธ.ค. 67	30 มิ.ย. 68	31 ธ.ค. 67	
สินทรัพย์ถาวร	33.26	36.47	0.98	1.30	487.99	502.25	522.23	540.02
สินทรัพย์ถาวร-ให้เช่า	-	-	109.11	113.67	-	-	109.11	113.67
รวม	33.26	36.47	110.09	114.97	487.99	502.25	631.34	653.69
สินทรัพย์อื่น							334.41	362.35
สินทรัพย์รวม							965.75	1,016.04

19. รายได้อื่น

รายได้อื่น สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
เงินปันผลรับ	4,672	2,960	13,222	9,610
ดอกเบี้ยรับ	1,167	1,585	1,135	1,544
กำไรจากการจำหน่ายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์	1	-	1	-
อื่น ๆ	81	58	78	58
รวม	5,921	4,603	14,436	11,212

	พันบาท			
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
เงินปันผลรับ	4,872	4,160	13,422	10,810
ดอกเบี้ยรับ	2,257	3,026	2,241	3,010
กำไรจากสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่า				
ยุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	-	13,935	-	13,935
กำไรจากการจำหน่ายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์	18	-	18	-
อื่น ๆ	197	161	175	161
รวม	7,344	21,282	15,856	27,916

20. ค่าใช้จ่ายอื่น

ค่าใช้จ่ายอื่น สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	285	261
ขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในบริษัทย่อย	-	-	692	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ทางการเงิน	-	543	-	543
ขาดทุนจากสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่า				
ยุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	10,138	921	10,138	921
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายอุปกรณ์	-	29	-	29
รวม	10,138	1,493	11,115	1,754

	พันบาท			
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	515	520
ขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในบริษัทย่อย	-	-	692	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ทางการเงิน	-	2,646	-	2,646
ขาดทุนจากสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่า ยูติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	39,033	-	39,033	-
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายอุปกรณ์	-	29	-	29
รวม	39,033	2,675	40,240	3,195

21. ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้

21.1 ส่วนประกอบหลักของค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม		งบเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในกำไรขาดทุน :				
ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน :				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวด	510	-	-	-
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
การเปลี่ยนแปลงของผลต่างชั่วคราว ที่รับรู้เมื่อเริ่มแรกและที่กลับรายการ	(40)	(45)	-	-
รวม	470	(45)	-	-

	พันบาท			
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม		งบเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในกำไรขาดทุน :				
ภาษีเงินได้ของงวดปัจจุบัน :				
ภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวด	510	-	-	-
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
การเปลี่ยนแปลงของผลต่างชั่วคราว ที่รับรู้เมื่อเริ่มแรกและที่กลับรายการ	(82)	(31)	-	-
รวม	428	(31)	-	-

21.2 การกระทบยอดระหว่างจำนวนค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้และผลคูณของกำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีกับอัตราภาษีที่ใช้สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวด	(31,706)	18,215	(34,067)	15,200
อัตราภาษีที่ใช้ (%)	20%	20%	20%	20%
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้คำนวณตามอัตราภาษีที่ใช้	(6,341)	3,643	(6,813)	3,040
รายการกระทบยอด				
ผลกระทบทางภาษีของค่าใช้จ่ายที่ไม่สามารถนำมาหัก				
ในการคำนวณกำไรทางภาษี	8,086	176	8,185	132
ผลกระทบทางภาษีของรายได้หรือกำไรที่ไม่ต้องนำมา				
คำนวณกำไรทางภาษี	(4,359)	(7,027)	(2,684)	(4,949)
ผลกระทบทางภาษีจากการตัดรายการระหว่างกัน	1,628	1,282	-	-
ขาดทุนทางภาษีที่ไม่ได้บันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้	1,414	1,895	1,312	1,777
รวมรายการกระทบยอด	6,769	(3,674)	6,813	(3,040)
รวมค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	428	(31)	-	-

21.3 การกระทบยอดระหว่างอัตราภาษีที่แท้จริงถัวเฉลี่ยและอัตราภาษีที่ใช้สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม			
	2568		2567	
	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตราภาษี (%)	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตราภาษี (%)
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวด	(31,706)		18,215	
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตราภาษีที่ใช้	(6,341)	20.00	3,643	20.00
รายการกระทบยอด	6,769	21.35	(3,674)	20.17
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตราภาษีที่แท้จริงถัวเฉลี่ย	428	1.35	(31)	0.17
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2568		2567	
	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตราภาษี (%)	จำนวนภาษี (พันบาท)	อัตราภาษี (%)
กำไร (ขาดทุน) ทางบัญชีก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวด	(34,067)		15,200	
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตราภาษีที่ใช้	(6,813)	20.00	3,040	20.00
รายการกระทบยอด	6,813	20.00	(3,040)	20.00
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้ตามอัตราภาษีที่แท้จริงถัวเฉลี่ย	-	-	-	-

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 กลุ่มบริษัทมีรายการภาษีของผลแตกต่างชั่วคราวที่ไม่ได้รับรู้เป็นสินทรัพย์ทางภาษีเงินได้รอตัดบัญชี เนื่องจากยังมีความไม่แน่นอนว่ากลุ่มบริษัทจะมีกำไรทางภาษีเพียงพอต่อการนำสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีมาใช้ประโยชน์ในอนาคต เป็นจำนวนเงิน 114.11 ล้านบาท (งบการเงินเฉพาะกิจการเป็นจำนวนเงิน 109.29 ล้านบาท)

22. กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น

กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนักที่ออกและเรียกชำระแล้วในระหว่างงวด

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567

		สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2568	2567	2568	2567
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	(พันบาท)	(6,441)	3,144	(1,537)	4,943
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนัก	(พันหุ้น)	818,025	818,025	818,025	818,025
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(บาทต่อหุ้น)	(0.008)	0.004	(0.002)	0.006
		สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2568	2567	2568	2567
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	(พันบาท)	(32,134)	18,246	(34,067)	15,200
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนัก	(พันหุ้น)	818,025	818,025	818,025	818,025
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	(บาทต่อหุ้น)	(0.039)	0.022	(0.042)	0.019

23. สิทธิประโยชน์จากการได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน

กลุ่มบริษัทได้รับสิทธิและประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนในกิจการส่งเสริมการลงทุน ผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 3 ฉบับ โดยได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีอากรดังนี้

- ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ
- ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล สำหรับกำไรสุทธิที่ได้รับจากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมเป็นระยะเวลา 8 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น กรณีที่ประกอบกิจการขาดทุนในระหว่างเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล กิจการจะได้รับอนุญาตให้นำผลขาดทุนประจำปีที่เกิดขึ้นในระหว่างเวลานั้น ไปหักออกจากกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นภายหลังระยะเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล มีกำหนดระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี นับแต่วันพ้นกำหนดเวลานั้น

ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในบัตรส่งเสริมการลงทุน

กลุ่มบริษัทมีรายได้ที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2568 และ 2567 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
รายได้ที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน	9,642	20,023	-	-

	พันบาท			
	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2568	2567	2568	2567
รายได้ที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน	31,386	40,462	-	-

24. เครื่องมือทางการเงิน

กลุ่มบริษัทใช้วิธีราคาตลาดในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินซึ่งมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ต้องวัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม ยกเว้นในกรณีที่ไม่มีตลาดที่มีสภาพคล่อง หรือไม่สามารถหาราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องได้ กลุ่มบริษัทจะใช้วิธีราคาทุนหรือวิธีรายได้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์และหนี้สินดังกล่าวแทนลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ระดับที่ 1 ใช้ข้อมูลราคาเสนอซื้อขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน

ระดับที่ 2 ใช้ข้อมูลอื่นนอกเหนือจากราคาเสนอซื้อขายซึ่งรวมอยู่ในระดับ 1 ที่สามารถสังเกตได้โดยตรง (ได้แก่ ข้อมูลราคาตลาด) หรือโดยอ้อม (ได้แก่ ข้อมูลที่คำนวณมาจากราคาตลาด) สำหรับสินทรัพย์นั้นหรือหนี้สินนั้น

ระดับที่ 3 ใช้ข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ เช่น ข้อมูลเกี่ยวกับกระแสเงินในอนาคตที่กิจการประมาณขึ้น

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 กลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม แยกแสดงตามลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม ดังนี้

	พันบาท				
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ				
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม			รวม
		ระดับที่ 1	ระดับที่ 2	ระดับที่ 3	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน					
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น					
ตราสารทุนที่อยู่ในความต้องการของตลาด	198,048	128,895	-	-	128,895
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น					
ตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด	185,000	-	-	32,535	32,535

ในระหว่างงวด ไม่มีการเปลี่ยนแปลงการจัดประเภทของสินทรัพย์ทางการเงิน

มูลค่ายุติธรรมระดับ 3 สำหรับตราสารทุนอื่นที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด อ้างอิงจากราคาประเมินด้วยวิธีมูลค่าปัจจุบันสุทธิของกระแสเงินสดของเงินลงทุน

25. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น

25.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าและสัญญาบริการ

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568 และวันที่ 31 ธันวาคม 2567 กลุ่มบริษัทมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคตทั้งสิ้นภายใต้สัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาบริการ ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2568	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2567
ภาระผูกพัน				
ภายใน 1 ปี	5,614	6,593	1,017	1,996
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	6,510	6,684	56	17
รวม	12,124	13,277	1,073	2,013

25.2 สัญญาเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์

กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญากับคู่สัญญาหลายรายเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ดังนี้

บริษัท

เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2561 บริษัทได้ทำข้อตกลง 3 ฝ่ายระหว่างบริษัท (ผู้รับโอน) การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (คู่สัญญา) และบริษัท เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี จำกัด (บริษัทย่อย) (ผู้โอน) แก้ไขเพิ่มเติมในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าสำหรับซื้อไฟฟ้าจากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคาเพื่อโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาทั้งหมดให้แก่บริษัท ซึ่งจะได้รับสิทธิ์จำหน่ายกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคาเกี่ยวกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ตามสัญญาเลขที่ PV-PEA 0065/2556 ลงวันที่ 6 กันยายน 2556 ที่ กฟภ. รับซื้อพลังงานไฟฟ้า 995 กิโลวัตต์ ระยะเวลา 25 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 30 ธันวาคม 2556 ถึงวันที่ 30 ธันวาคม 2581 ด้วยอัตราที่กำหนดไว้ตามปริมาณการผลิตซึ่งเป็นอัตรา 6.16 บาทต่อหน่วย และเมื่อวันที่ 21 มกราคม 2562 ได้รับการอนุมัติให้โอนสิทธิประโยชน์ทางภาษีจากการส่งเสริมการลงทุนให้แก่บริษัท

บริษัทย่อย

บริษัท เอสเค วัน เพาเวอร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ทำข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายไฟฟ้าสำหรับการรับซื้อไฟฟ้าจากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์กับบริษัท เมทลิงค์ อินโฟ จำกัด ที่ได้รับสิทธิ์กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเพื่อรับโอนสิทธิในการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าตามเงื่อนไขเดิมที่ผู้โอนได้ทำไว้กับการไฟฟ้าระยะเวลาโครงการ 25 ปี

บริษัทย่อยได้ทำสัญญาให้เป็นผู้สนับสนุนโครงการดำเนินการโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินเพื่อใช้สิทธิ์จากเจ้าของโครงการ โดยบริษัทย่อยจะต้องจ่ายค่าสนับสนุนโครงการให้เจ้าของโครงการรายปี ปีละ 3.30 ล้านบาท โดยชำระภายหลังที่ผู้สนับสนุนโครงการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าครบ 1 ปี (กำหนดชำระค่าใช้สิทธิ์โดยแบ่งจ่ายเป็นรายเดือน) บริษัทย่อยมีภาระที่จะต้องจ่ายเงินสนับสนุนจนถึงสิ้นสุดสัญญา (เดือน เมษายน 2584) จำนวนเงินทั้งสิ้น 76.45 ล้านบาท

บริษัท เวนต์ส โซลาร์ จำกัด (บริษัทย่อย) ได้ทำสัญญากับคู่สัญญาหลายรายเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสิทธิในการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ ดังนี้

วันที่ 20 มกราคม 2560 ทำสัญญาเพื่อซื้อโครงการไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินตั้งอยู่ในสหกรณ์โคนมปากช่องจากบริษัท แอสโทรเนอร์จี โซลาร์ (ไทยแลนด์) จำกัด ซึ่งได้รับสิทธิ์ในการขายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค มูลค่าซื้อขาย จำนวน 294.99 ล้านบาท เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2560 บริษัทย่อยได้ทำข้อตกลงเพิ่มเติมเพื่อรับโอนสิทธิในสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจากคู่สัญญาเดิม ตามสัญญาการซื้อขายไฟฟ้าเลขที่ PVF2-PEA-018/2559 ในปริมาณรับซื้อพลังงานไฟฟ้าสูงสุด 5.0 เมกะวัตต์ โดยกำหนดวันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ ภายในวันที่ 30 เมษายน 2560 มีระยะเวลา 25 ปี

เมื่อวันที่ 3 เมษายน 2560 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาร่วมพัฒนาโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์กับสหกรณ์โคนมปากช่อง จำกัด ซึ่งเจ้าของโครงการเป็นฝ่ายจัดหาที่ดินสำหรับเป็นที่ตั้งของโครงการ ส่วนบริษัทย่อยเป็นผู้สนับสนุนโครงการและทำสัญญากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และดำเนินการขอใบอนุญาตและอื่นๆ โดยแบ่งปันผลประโยชน์ตามข้อตกลงในสัญญา

เมื่อวันที่ 18 เมษายน 2561 บริษัทย่อยและสหกรณ์โคนม ได้ร่วมกันทำสัญญาเพื่อเช่าที่ดินกับเจ้าที่ดินรายหนึ่งเพื่อใช้เป็นที่ตั้งโครงการผลิตพลังงานไฟฟ้าเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2559 ถึงวันที่ 1 ธันวาคม 2584 (ฉบับเดิมลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2559) ระยะเวลาการเช่า 25 ปี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 ค่าเช่ารวม 38.40 ล้านบาทโดยสหกรณ์เป็นผู้จ่ายชำระจำนวน 26.40 ล้านบาท ชำระเป็นรายเดือนเดือนละ 88,008 บาท ส่วนบริษัทย่อยต้องจ่ายชำระ จำนวนเงินรวม 12.00 ล้านบาท แบ่งชำระเป็นเดือนๆละ 40,008 บาท

26. การอนุมัติงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการของบริษัท เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2568